

Plan- og Lokalsamfundsudvalget

Sagsnr. 21/20774

	Administrationen (MT)	Direktion	Plan- og Lokalsamfundsudvalget	Teknik- og Miljøudvalget	Økonomi- udvalget	Kommunal- bestyrelsen
--	--------------------------	-----------	-----------------------------------	-----------------------------	----------------------	--------------------------

Generelle forhold, budget, regnskab m.v						
Mødedatoer, Plan- og Lokalsamfundsudvalget	I	I	B			
Regnskab	I	I	I		I	B
Budgetopfølgning drift og anlæg	I	I	B			
Fagområdernes drifts- og anlægsudvidelsestemaer i budgetfasen	I	I	I		B	
Ideoplæg og økonomi til projektering for anlægsarbejder inden for udvalgets område	I	I	I	B		
Principgodkendelse af skitseprojekt og byggeprogram for anlægsarbejder inden for udvalgets område	I	I	I	B		
Tillægsbevillinger	I	I	I	I	I	B
Politianmeldelser	B		O		O (BM)	
Brug af ekstern konsulentbistand under 150.000 kr.	B					
Brug af ekstern konsulentbistand over 150.000 kr.	I	I	B			
Byg og BBR						
<i>Byggesagsadministration m.m.</i>						
Lokalplanadministration (tolkning i forhold til byggetilladelse)	B					
Administration af skilte og facadelokalplan	B					
Dispensation fra lokalplan	B					
Principielle dispensationer fra lokalplaner	I	I	B			
Landzonetilladelser	B					
Afgørelser vedr. lokalplanpligt	B					
Forespørgsler om ejendomsavancebeskatning	B					
Bopælspligt – boligreguleringsloven	B					
Helårsbeboelse i sommerhusområde, dispensation	B					
Godkendelse af grundejerforeningsvedtægter	B					
Administration af tinglyste servitutter	B					
Sammenlægning af lejligheder	B					
Dispensation fra beskyttelseslinier (beskyttelseslinier ift skov, å, kirke m.v.)	B					

B = Beslutter
I= Indstiller

O = Orienteres
H = Høres

BM = Borgmesteren
FMD = Udvalgsformanden

Plan- og Lokalsamfundsudvalget

Sagsnr. 21/20774

	Administrationen (MT)	Direktion	Plan- og Lokalsamfundsudvalget	Teknik- og Miljøudvalget	Økonomi-udvalget	Kommunalbestyrelsen
Dispensation, bygningsreglementet, særlige forhold	B					
Byggetilladelser	B					
Udstykninger	B					
Varsel af påbud – byggesager	B		O		O (BM)	
Påbud – byggesager	B		O		O (BM)	
Politianmeldelse – byggesager	B	O	O		O (BM)	
Afgørelser om nedrivning af bevaringsværdige og fredede huse	B	O	H			
Uanset ovenstående – Sager hvor der foretages skøn/vurderinger med væsentlig offentlig interesse	B	O	H			
Kondemneringssager	I	I	B			
Skimmelsvampsager	B					
<i>Byggeri under opførelse</i>						
Standsnings	B		O		O (BM)	
Fogedforbud	B		O		O (BM)	
Lov om Bygnings- og Boligregistrering	B					
Navngivning af gader, veje og pladser	I	I	B			
Husnummerering	B					
Godkendelse af deklarationer iht. Planlovens § 42	B					
<i>Lov om sommerhuse og camping</i>						
Afgørelser og tilsyn med camping	B					
Plan og Udvikling						
Lov om fysisk planlægning og udvikling i lokalområder og Svendborg by						
Planstrategi (PS)	I	I	I		I	B
Kommuneplan (KP)	I	I	I		I	B
Kommuneplantillæg	I	I	I		I	B
Lokalplan kategori A: LP i overensstemmelse med KP og uden væsentlig offentlig interesse.	B	B	O			

B = Beslutter
I = Indstiller

O = Orienteres
H = Høres

BM = Borgmesteren
FMD = Udvalgsformanden

Plan- og Lokalsamfundsudvalget

Sagsnr. 21/20774

	Administrationen (MT)	Direktion	Plan- og Lokalsamfundsudvalget	Teknik- og Miljøudvalget	Økonomi- udvalget	Kommunal- bestyrelsen
Lokalplan kategori B: LP i overensstemmelse med KP, men med væsentlig offentlig interesse	I	I	B			
Lokalplan kategori C: LP som ikke er i overensstemmelse med KP	I	I	I		I	B
Igangsættelse af lokalplaner kategori A	B	B	O			
Igangsættelse af kommuneplantillæg/lokalplaner kategori C	I	I	B			
Afgørelser vedr. lokalplanpligt	B					
Ekspropriation på baggrund af Planloven	I	I	I		I	B
Landdistriktspolitik og landskabsplanlægning	I	I	B			
<i>Lov om miljøvurdering af planer og programmer (SMV) og af konkrete projekter (VVM)</i>						
Afgørelser om igangsættelse af miljøvurdering eller VVM-redegørelse ved planlægning	I	I	B			
<i>Lov om byfornyelse/landsbyfornyelse</i>						
Områdefornyelsesplaner og -rammer	I	I	B			
Bygningsfornyelse	I	I	B			
Landsbyfornyelse	I	I	B			
<i>Puljer til udvikling af lokalsamfund</i>						
Kriterier for puljernes udmøntning	I	I	B			
Afgørelse om ansøgninger	B		O			
<i>Diverse</i>						
Helheds-/område-/udviklingsplaner (uden retsvirkning)	I	I	B		I	B

* = pågældende direktørområde/fagudvalg

B = Beslutter
I= Indstiller

O = Orienteres
H = Høres

BM = Borgmesteren
FMD = Udvalgsformanden